



# gemeinde thannhausen

8160, thannhausen 1, tel.: 03172/2015, fax: dw -44  
email: gde@thannhausen.at, internet: www.thannhausen.at

Zahl: 153-9-20-2024

Thannhausen, am 07.09.2024

Gegenstand: **Bauverhandlung - Abbruch bestehendes Wirtschaftsgebäude und Neubau eines Wirtschaftsgebäude, Saisonarbeiterquartier, Kühlräume, Lager und Verarbeitung**

## KUNDMACHUNG und LADUNG zur BAUVERHANDLUNG

|   |  |
|---|--|
| <b>Mit der Eingabe vom:</b>                 | 04.06.2024   |
| haben:                                      | <b>Darnhofer Andreas</b>   |
| gemäß der gesetzlichen Grundlage:           | § 22 Abs. 1 Steiermärkisches Baugesetz<br>LGBl. Nr. 59/1995 i. d. g. F.  |
| um die Erteilung der Baubewilligung für:    | <b>Abbruch bestehendes Wirtschaftsgebäude<br/>und Neubau eines Wirtschaftsgebäude,<br/>Saisonarbeiterquartier, Kühlräume, Lager und<br/>Verarbeitung</b> |
| auf der Grundstücksfläche:                  | Nr.: .65   |
|   | EZ.: 48  |
|   | KG.: 68247 Peesen                    angesucht.  |
| <b>Verhandlung mit Ortsaugenschein für:</b> | <b>Donnerstag, 26.09.2024</b>  |
| Gemäß der gesetzlichen Grundlage:           | §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i.d.g.F.   |
| Ort:  | an Ort und Stelle in Alterilz 85   |
| Um:   | <b>14:30 Uhr</b>   |
| Verhandlungsleiter:                         | Vizebgm. Johannes Strobl   |

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen - im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) - erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verlauf keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstige Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung

während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei der Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

|  |  |
|--|--|
| <b>Ergeht an:</b>  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bauwerber:                       | Darnhofer Andreas, Alterilz 85, 8160 Thannhausen   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Grundeigentümer:                 | Darnhofer Markus und Monika, Alterilz 85, 8160 Thannhausen   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Verfasser der Projektunterlagen: | Stiglitz Leitgeb, Berndorf 48, 8324 Kirchberg/R.   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nachbarn:                        | Schaffernak Karl u. Claudia, Alterilz 83, 8160 Thannhausen<br>Schweighofer Herbert, Alterilz 18, 8160 Thannhausen<br>Paier Johann, Alterilz 58, 8160 Thannhausen<br>Paier Manuel, Grenadiergasse 25/5, 8020 Graz-Gries |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sonstige:                        | Energie Steiermark Technik GmbH.,<br>Leonhardgürtel 10, 8010 Graz  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sachverständige:                 | Baum. Ing. Franz Hausleitner,<br>8160, Pestalozziggasse 37   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Verhandlungsleiter:              | Vizebgm. Johannes Strobl   |

Für den Bürgermeister:



Johannes Strobl